

## MODELO DE PROPOSTA DE PREÇOS



### MODELO - Planilha Orçamentária Analítica

REPAROS E IMPERMEABILIZAÇÃO DAS LAJES TÉCNICAS EXPOSTAS								
	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
	32023	Próprio	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO SIMPLES/CALCETAMENTO, INCLUINDO REMOÇÃO E CARREGAMENTO MANUAL DO EXPURGO	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	m²	1,0000000		
Auxiliar	60125	CAEMA	CARGA E TRANSPORTE MANUAL HORIZONTAL EM CARRO DE MÃO DE MATERIAIS A GRANEL, PARA DISTÂNCIAS DE 30M A 60M	601	m³	0,0700000		
Composição	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,3000000		
Auxiliar								
Composição	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1300000		
Auxiliar								

MO sem LS =>                      LS =>                      0,00    MO com LS =>  
 Valor do BDI =>                                                                                     Valor com BDI =>

**Quant. =>                      529,4400000    Preço Total =>**

1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	2170	ORSE	Piso cimentado liso traço 1:5, e = 3 cm	Pisos : Cimentados, em Concreto Simples, tipo Tech-Stone e de Alta Provisórios	m²	1,0000000		
Composição	10550	ORSE	Encargos Complementares - Pedreiro		h	1,0000000		
Auxiliar								
Composição	1906	ORSE	Argamassa cimento e areia traço t-4 (1:5) - 1 saco cimento 50kg / 5 padiolas areia dim. 0,35z0,45x0,23m - Confeção mecânica e transporte	Argamassas	m³	0,0300000		
Auxiliar								
Insumo	00001379	SINAPI	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	Material	KG	1,5000000		
Insumo	00004750	SINAPI	PEDREIRO (HORISTA)	Mão de Obra	H	1,0000000		

MO sem LS =>                      LS =>                      0,00    MO com LS =>  
 Valor do BDI =>                                                                                     Valor com BDI =>

**Quant. =>                      529,4400000    Preço Total =>**

1.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	100203	IOPES	Pintura impermeabilizante com igolflex ou equivalente a 3 demãos	IMPERMEABILIZAÇÃO CALHAS, LAJES DESCOBERTAS,	m²	1,0000000		
Insumo	010146	IOPES	SERVENTE (AUXILIAR DE OBRAS - SINDUSCON) (LABOR)	Mão de Obra	H	0,7500000		
Insumo	024034	IOPES	IMPERMEABILIZANTE PRETO FLEXIVEL IGOLFLEX OU EQUIVALENTE (LABOR)	Material	KG	2,0000000		

MO sem LS =>                      LS =>                      0,00    MO com LS =>  
 Valor do BDI =>                                                                                     Valor com BDI =>

**Quant. =>                      971,2600000    Preço Total =>**

2			COBERTURA METÁLICA					
---	--	--	--------------------	--	--	--	--	--

MODELO DE PROPOSTA DE PREÇOS

2.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	21032024	Próprio	REMOÇÃO DE PARAFUSOS DE FIXAÇÃO DA COBERTURA EXISTENTE SEM REAPROVEITAMENTO	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	UND	1,00000000		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,01000000		
				MO sem LS =>	LS =>	0,00	MO com LS =>	
				Valor do BDI =>			Valor com BDI =>	
				Quant. =>		14.900,00000000	Preço Total =>	

2.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	21032025	Próprio	FIXAÇÃO DE TELHA METÁLICA COM PARAFUSOS AUTOBROCANTES E MANTA ASFALTICA ALUMINIZADA	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	UND	1,00000000		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,01000000		
Insumo	00042529	SINAPI	FITA ADESIVA ALUMINIZADA, PARA INSTALACAO DE MANTAS DE SUBCOBERTURA, L = *5* CM	Material	M	0,07000000		
Insumo	00040547	SINAPI	PARAFUSO ZINCADO, AUTOBROCANTE, FLANGEADO, 4,2 MM X 19 MM	Material	CENTO	0,01000000		
				MO sem LS =>	LS =>	0,00	MO com LS =>	
				Valor do BDI =>			Valor com BDI =>	
				Quant. =>		14.900,00000000	Preço Total =>	

3			PINGADEIRA					
3.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	21032026	Próprio	REMOÇÃO DE PINGADEIRA METÁLICA SEM REAPROVEITAMENTO	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	M	1,00000000		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,30000000		
				MO sem LS =>	LS =>	0,00	MO com LS =>	
				Valor do BDI =>			Valor com BDI =>	
				Quant. =>		443,25000000	Preço Total =>	

3.2	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	PLU-CHA-005	SETOP	CHAPIM EM CHAPA GALVANIZADA, COM PINGADEIRA, ESP. 0,65MM (GSG-24), COM DESENVOLVIMENTO DE 35CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	ED-		m	1,00000000			
A	Código	Banco	Equipamentos	Utilização		Custo Operacional		Consumo	Custo Horário	
				Operativa	Improdutiva	Operativa	Improdutiva			
(A) Total:									0,00	
B	Código	Banco	Mão de Obra							Custo Horário
(B) Total:									0,00	
Custo Horário de Execução (A) + (B):									0,00	

MODELO DE PROPOSTA DE PREÇOS

(D) Produção da Equipe: 1,00

Custo Unitário de Execução [(A) + (B)] / (D): 0,00

F	Banco	Código	Material			Unidade	Custo Unitário	Quantidade	Custo Horário
Insumo	SETOP	MATED-11337	BUCHA DE NYLON COM PARAFUSO AUTO ATARRAXANTE CABEÇA PANELA, FENDA SIMPLES ( COMPRIMENTO: 50MM  DIÂMETRO NOMINAL DO PARAFUSO: 4,8MM  DIÂMETRO NOMINAL DA BUCHA: 8MM)			un		1,0000000	
Insumo	SETOP	MATED-9529	SILICONE ACÉTICO (COR: INCOLOR APLICAÇÃO: USO GERAL REFIL: 9")			Kg		0,0001628	

(F)Total:

G	Banco	Código	Serviços			Unidade	Custo Unitário	Quantidade	Custo Horário
Atividade Auxiliar	SETOP	ED-25185	CALHA, RUFO/CONTRARRUFO E CHAPIM EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,65MM (GSG-24), EXCLUSIVE SERVIÇO DE MONTAGEM/INSTALAÇÃO (FABRICAÇÃO)			m²		0,3675000	
Atividade Auxiliar	SETOP	MAO-OFC-075	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES			hora		0,2993197	
Atividade Auxiliar	SETOP	MAO-AJD-040	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES			hora		0,2993197	

(G) Total:

MO sem LS => LS => 0,00 MO com LS =>  
Valor do BDI => Valor com BDI =>

Quant. => 443,2500000 Preço Total =>

4			CALHAS						13.234,20
4.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	99814	SINAPI	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m²	1,0000000			
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0890000			
Composição Auxiliar	99833	SINAPI	LAVADORA DE ALTA PRESSAO (LAVA-JATO) PARA AGUA FRIA, PRESSAO DE OPERACAO ENTRE 1400 E 1900 LIB/POL2, VAZAO MAXIMA ENTRE 400 E 700 L/H - CHP DIURNO. AF_05/2023	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHP	0,0150000			

MO sem LS => LS => 0,00 MO com LS =>  
Valor do BDI => Valor com BDI =>

Quant. => 210,0000000 Preço Total =>

4.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	100203	IOPES	Pintura impermeabilizante com igolflex ou equivalente a 3 demãos	IMPERMEABILIZAÇÃO CALHAS, LAJES DESCOBERTAS,	m²	1,0000000			
Insumo	010146	IOPES	SERVENTE (AUXILIAR DE OBRAS - SINDUSCON) (LABOR)	Mão de Obra	H	0,7500000			

MODELO DE PROPOSTA DE PREÇOS

Insumo	024034	IOPES	IMPERMEABILIZANTE PRETO FLEXIVEL IGOLFLEX OU EQUIVALENTE (LABOR)	Material	KG	2,00000000		
				MO sem LS =>	LS =>	0,00	MO com LS =>	
				Valor do BDI =>			Valor com BDI =>	
					Quant. =>	210,00000000	Preço Total =>	

5			RUFO DE CONCRETO					
5.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	100203	IOPES	Pintura impermeabilizante com igolflex ou equivalente a 3 demãos	IMPERMEABILIZAÇÃO CALHAS, LAJES DESCOBERTAS,	m²	1,00000000		
Insumo	010146	IOPES	SERVENTE (AUXILIAR DE OBRAS - SINDUSCON) (LABOR)	Mão de Obra	H	0,75000000		
Insumo	024034	IOPES	IMPERMEABILIZANTE PRETO FLEXIVEL IGOLFLEX OU EQUIVALENTE (LABOR)	Material	KG	2,00000000		
				MO sem LS =>	LS =>	0,00	MO com LS =>	
				Valor do BDI =>			Valor com BDI =>	
					Quant. =>	350,00000000	Preço Total =>	

6			ADEQUAÇÃO DE RUFO EM CONCRETO					144,36
6.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	7991	ORSE	Demolição de rufo de concreto	Demolições / Remoções	m	1,00000000		
Composição	10549	ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	0,25000000		
Auxiliar								
Insumo	00006111	SINAPI	SERVENTE DE OBRAS	Mão de Obra	H	0,25000000		
				MO sem LS =>	LS =>	0,00	MO com LS =>	
				Valor do BDI =>			Valor com BDI =>	
					Quant. =>	3,00000000	Preço Total =>	

6.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	26	ORSE	Coleta e carga manuais de entulho	Demolições / Remoções	m³	1,00000000		
Composição	10549	ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	1,00000000		
Auxiliar								
Insumo	00006111	SINAPI	SERVENTE DE OBRAS	Mão de Obra	H	1,00000000		
				MO sem LS =>	LS =>	0,00	MO com LS =>	
				Valor do BDI =>			Valor com BDI =>	
					Quant. =>	1,00000000	Preço Total =>	

6.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	304	ORSE	Rufo de concreto armado fck=20mpa l=30cm e h=5cm	Complementos	m	1,00000000		

MODELO DE PROPOSTA DE PREÇOS

Composição Auxiliar	10549	ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	0,2000000		
Composição Auxiliar	10550	ORSE	Encargos Complementares - Pedreiro	Provisórios	h	0,4000000		
Composição Auxiliar	10551	ORSE	Encargos Complementares - Carpinteiro	Provisórios	h	0,2000000		
Composição Auxiliar	140	ORSE	Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	Armaduras Convencionais	kg	1,0000000		
Insumo	1886	ORSE	Prego 1 1/2" x 13 (15 x 18) kg	Material	kg	0,0100000		
Insumo	00000367	SINAPI	AREIA GROSSA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	Material	m³	0,0010000		
Insumo	00001213	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS (HORISTA)	Mão de Obra	H	0,2000000		
Insumo	00001379	SINAPI	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	Material	KG	0,8000000		
Insumo	00004721	SINAPI	PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 a 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	Material	m³	0,0130000		
Insumo	00004750	SINAPI	PEDREIRO (HORISTA)	Mão de Obra	H	0,4000000		
Insumo	00006111	SINAPI	SERVENTE DE OBRAS	Mão de Obra	H	0,2000000		
Insumo	00010567	SINAPI	TABUA *2,5 X 23* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	0,0400000		
Insumo	00043132	SINAPI	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	Material	KG	0,0800000		
MO sem LS =>					LS =>	0,00	MO com LS =>	
Valor do BDI =>							Valor com BDI =>	
					Quant. =>	2,0000000	Preço Total =>	

Total sem BDI  
Total do BDI  
Total Geral